

**Referenzauszug**
**9120 LZSG Salez**

**Landwirtschaftliches Zentrum SG, CH-9465 Salez**  
 Neubau Schulgebäude, Internat und Hauswartwohnung

Gebäudevolumen total GV 24'002 m3  
 Geschossfläche total GF 5'730 m2  
 Erstellungskosten CHF 32 Mio.



|                        |  |
|------------------------|--|
| Ausführungszeitraum:   | 23.06.2016 - 22.10.2018 / Schulbeginn  |
| Bauherrschaft:         | Baudepartement des Kanton St.Gallen, Hochbauamt<br>Ansprechpartner: Herr Thomas Widmer, T. 058 229 80 25 |
| Architekt:             | Andy Senn Architekt BSA SIA St.Gallen / Herr Thomas Gerber   |
| Baumanagementleistung: | Bauleitung, Koordination, Ausschreibung, Termine   |

**Kurzbeschreibung**

Der Neubau für das Landwirtschaftliche Zentrum ist als zweiflügeliger Holzbau in L-Form konzipiert und passt mit seiner langgezogenen Silhouette gut in die Landschaft. Der Flügel für den Schulbereich ist zweigeschossig, der Flügel für das Internat mit Gästezimmern und Abwartswohnung dreigeschossig.

Das Gebäude steht auf einer Pfahlgründung mit Rammpfählen aus Stahlbeton-Fertigteilen. Das Untergeschoss und die Bodenplatte bestehen aus Stahlbeton. Die Tragstruktur der Obergeschoße ist mit Ausnahme der Holz-Beton-Verbund-Decken aus einer reinen Holzkonstruktion.

Die Fassadenbekleidung und Schiebeläden bestehen aus Weisstanne. Die vorgehängten Balkone und wetter-exponierten Fassadenbereiche sind in Eiche ausgeführt. Die Bodenbeläge in den Schulzimmer und Erschliessungsbereiche sind aus einer Lehmkasein-Spachtelung und in den Internatszimmern wurden Eichenböden verlegt.

**Low-Tech Gebäudekonzept mit Signalcharakter**

Um die Betriebskosten und den Energiebedarf zu reduzieren, ist der Neubau mit einem Minimum an Haustechnik ausgestattet. Das Low-Tech-Gebäude richtet sich nach dem Modell der 2'000-Watt-Gesellschaft. Ziel der 2'000-Watt-Gesellschaft ist eine nachhaltige Nutzung der Ressourcen und Energieträger. Das neue Gebäude wird mit einer Holzschnitzelanlage mit nachhaltigem Rohstoff aus der Region beheizt und auf dem Flachdach des Neubaus ist eine Fotovoltaikanlage installiert, welche rund 60 Prozent des Strombedarfs deckt.


**Literatur**

Landwirtschaftliches Zentrum St.Gallen in Salez  
 Herausgeber: Kanton St.Gallen, Bau- und Umweltsdepartement, Hochbauamt  
 ISBN: 978-3-9523879-3-1

**Projektauszeichnungen**

November 2020 | Constructive Alps  
 Mai 2021 | Architekturpreis Arc-Award  
 September und Oktober 2021 | Prix Lignum

